 **URBÁRSKE POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO KYSUCKÝ LIESKOVEC 29**

 IČO: 42220866, DIČ: 2023505528, **🕿: 0904891773** mailto:ups@urbarkysuckylieskovec.sk www.urbarkysuckylieskovec.sk

Zápisnica z Valného zhromaždenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva v Kysuckom Lieskovci č. 29

konaného dňa 27. 03. 2022 v KD Kysucký Lieskovec

Program:

1. **Prezentácia podielnikov od 13,00 do 14,00 hod.**
2. **Privítanie a úvod**
3. **Voľba návrhovej a mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
4. **Správa mandátovej komisie**
5. **Správa o hospodárení, správa revíznej komisie**
6. **Ročná účtovná závierka za rok 2021, schválenie a návrh na rozdelenie zisku**
7. **Dodatok č. 6 k Zmluve o založení UPS - úprava na základe zákona 110/2018 Z.z.**

**povinnosť zvolávať zhromaždenie na základe §14. ods6 a § 15. ods 4 počas výnimočného stavu**

1. **Vysporiadanie pasienkového urbáru**
2. **Rôzne- komasacia, cyklotrasa, PSOL na roky 2020-2029, diskusia**
3. **Návrh na uznesenie**
4. **Záver**

1. Prezentácia podielnikov prebiehala od 13. 00 hod do 14,00 hod.
2. Predsedkyňa UPS Mgr. Ľudmila Pijaková privítala všetkých zúčastnených a poďakovala za ich účasť a vyjadrila vďaku za splnomocnenia, ktoré dali členovia členom výboru, aby sme mohli hlasovať a odsúhlasiť všetko čo je v programe a predniesla program schôdze a  vyzvala

 zúčastnených , aby predniesli pripomienky k programu , pripomienky neboli žiadne a tak  dala

 hlasovať za program valného zhromaždenia

 Hlasovanie za program: ZA: všetci

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Program rokovania schválený

3. Voľba mandátovej komisie: predseda: Ján Sidor,

 Členovia: Skokan Jozef, Janišová Mária, Pius Paršo, Stanislav Ondreáš,

 hlasovanie: ZA: všetci

 zdržal sa hlasovania: 0

 proti: 0

 mandátová komisia schválená

 Voľba návrhovej komisie - Návrh na zloženie komisie:

 Predseda: Ševčík Peter Mgr.

 Členovia : p.Azizzi, p. Bzdylová

 hlasovanie: ZA: všetci

 Proti: 0

 Zdržal: 0

 Návrhová komisia schválená

 Návrh na zapisovateľa: navrhuje sa : Katarína Srnková

 hlasovanie: ZA - všetci

 Proti: 0

 Zdržal: 0

 Zapisovateľka schválená

 Overovatelia zápisnice: návrh: p. Rajtek Ján, Hmíra Miroslav

 Hlasovanie: ZA: všetci

 Proti: 0

 Zdržal: 0
 Overovatelia zápisnice schválení

1. Správu mandátovej komisie predniesol predseda komisie p. Sidor Ján a oboznámil účasť na valnom zhromaždení, kde z 2646,56 z celkového počtu podielov platných ku dňu konania zhromaždenia je prítomných 1493,9 dielov, čo je 56, 4 % a valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

5. Správu o hospodárení UPS za rok 2021 prečítala pokladníčkaIng.Ing. Mária Janišová. príloha č.1

 Správu revíznej komisie predniesla predsedkyňa Mgr. Dáša Hunčíková. príloha č.2

6. Ročná účtovná závierka za rok 2021 – stručný výklad RUZ predniesla predsedkyňa UPS. Návrh na

 vyplatenie zisku po zdanení na diel po 4, 00€ a ostatnú časť 5103 € použiť na činnosť urbáru a

 odkúpenie časti pasienkového urbáru pre spoločenstvo od podielnikov, ktorí vlastnia len

 pasienkový urbár

 Za hlasovalo: 98,5 % prítomných dielov

 Proti hlasovalo: 0,00 % prítomných dielov

 Zdržalo sa: 1 1,5 % prítomných dielov príloha č. 3

8. Vysporiadanie pasienkového urbáru a použitie časti zisku na odkúpenie

 Za hlasovalo: 100,0% prítomných dielov Proti hlasovalo: 0,00 % prítomných dielov Zdržalo sa: 0,0 % prítomných dielov

9**.** Dodatok č. 6 k Zmluve o založení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Kysucký Lieskovec.

 K vytvoreniu dodatku č. 6

 Za hlasovalo: 94,9 % prítomných dielov Proti hlasovalo: 0,00 % prítomných dielov Zdržalo sa : 5/76,25 5,1 % prítomných dielov

10. Rôzne a diskusia

 Predseda UPS predniesla informáciu, že boli oslovený ŽSK Žilina o vydanie predbežného súhlasu na prenájom pozemkov na výstavbu cyklotrasy, ktorá je plánovaná na časti parcely EKN 4936 TTP a vodná plocha CKN 1376/13, C KN 1376/ 23, CKN 1376/24. Na výborovej schôdzi jednohlasne odhlasovali predbežný prenájom. Ide o spoločné dobro pre všetkých občanov.

- Ďalej informovala, že Obecnému úradu schválil výbor nájom na 15 rokov na novovytvorenú parcelu o výmere 375 m3 CKN 2990/41, ktorá vznikla z parcely EKN 2496 TTP na výstavbu prístrešku pre turistov, ktorý sa nachádza na konci krížovej cesty pri kaplnke.

-PSOL na roky 2020-2029, ktorý vstúpil do platnosti v roku 2020 .Zásoba drevnej hmoty je 16 186 m3 a ráta sa od hrúbky 10 cm. Povolená ťažba v PSOL je na 10 rokov 5720 m3 za dva roky platnosti sa vyťažilo kalamitného dreva 7290 m3, to znamená, že zostatok drevnej hmoty máme okolo 9000 m3. V PSOL je plánová prerezávka na ploche 40 ha a násobná plocha 48 ha, tz, že v určitých miestach sa bude robiť viackrát a postupne. Upozorňujem, že sa vykonáva len kalamitná ťažba. Zalesnené máme všetko, okrem toho čo sa v minulom roku vyťažilo. Na jarné zalesňovanie je naplánované na rozlohe 1,71 ha a prerezávka na ploche 5,12 ha. Zalesniť je potrebné Marusovo, Konský cintorín a Skačkov.

- KOMASACIA – predsedkyňa oboznámila členov, že prebieha komasacia, je vykonaná bonita pozemkov a ocenená vo finančnom vyjadrení, sedenie bolo aj ohľadom navrhovaných ciest nielen v IBV ale aj ciest v lesoch, tak aby spájali jednotlivé časti chotára, tak aby boli poprepájané a dali sa použiť pre techniku či požiarnu alebo pre techniku, ktorá sa bude niekedy v budúcnosti sa používať v lese. Použilo sa 13 poľných a 3 lesné cesty a vytvorilo sa 73 nových ciest. Ďalej boli navrhované ekologické a krajinotvorné zariadenia ,biocentrum, jedno pri jazierku pri dvojkríži o výmere 286 m2, ďalšie biocentrum jamy o výmere 5 ha, s ktorým sme nesúhlasili v takej výmere, je potrebné to prepracovať. Dali sa písomné pripomienky, ktoré majú byť zapracované do 8.4.2022.

p. Mrenka – nepáči sa mi, akí ľudia sú v komisii komasacie

p. Pijáková- všetci budete oslovení jednotlivo, budú akceptovať Vaše požiadavky

p. Belan – žiada, nech je všetko v celku a môže hospodáriť sám.

Diskusia:

p. Hmíra – ako to funguje, za všetkých rozhodne 5 ľudí za nás všetkých, nech o pozemkoch rozhodujú všetci vlastníci. Ja mám podpísať teraz nájomnú zmluvu s vami, chcem vedieť, ako je to, moje pozemky pôjdu do komasácie.

p. Šutý Pavol – výbor bol zvolený normálne, sú tam slušní ľudia.

V diskusii vystúpila p. Ďurčanová Milada, ktorá sa pýtala či máme mzdu výboru iba 5000 € a kde sú odvody, prečo nevytvárame rezervu na činnosť a že počula, že prenajímame súkromníkom pozemky za ročné nájomné 1 €.

Odpovedala predsedkyňa, ktorá jej dala vypočítať hrubé mzdy keď predseda má HM 189 a pokladník s hospodárom po 130 € a dozorná rada má ročnú odmenu 100 €, čo je dokopy 5000 €, rezervu nevytvárame, lebo valné zhromaždenie v minulosti neschválilo tvorba rezervy a to z dôvodu, že máme príjem z nájmu pozemkov pre firmy a nájomné za 1 € ročne sa prenajímajú dva pozemky pre obecný úrad Kysucký Lieskovec a to cesta ku kaplnke a pozemok pod prístrešok pri kaplnke.

p. Mrenka Štefan Ing. nesúhlasí s korešpondenčným hlasovaním , kto kontroluje a ako sa to započítava, mandátová komisia by mala za všetko zodpovedať. Nepáči sa mi, ako sa hlasuje. Ja som za čiastkové hlasovanie. Chce iba čiastkové a prezenčné hlasovanie.

p. Belan – keďže hory sú vyrúbané, chcem 1 výbor, dve pokladne, nech sa spoločne pestujú lesy.

Chcem, nech sa o lesy staráme spoločne. Treba dať o tom hlasovať.

K tomuto odpovedala predsedkyňa toľko, že už ona sama navrhovala asi pred 6 až 7 rokmi, že by sa malo vytvoriť jedno spoločenstvo a jeden výbor, ale nebola pochopená.

p. Ondreáš – vysvetľuje, ako to funguje, ako sa to dá aj bez korešpondenčného hlasovania.

p. Skokan – počul, že sa nevysádzajú stromky. Mám evidenciu, ktorú predkladám, kto má záujem nech sa príde pozrieť.

p. Mrenka – urobte prieskum trhu na predaj dreva. Nech je to aj písomne.

Dávam návrh, aby plné moci udávala mandátová komisia percentuálne zvlášť a tí čo sa osobne zúčastnia oznamovala osobitne a potom celé spolu.

1. Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Štefán Ševčík

 **uznesenie bolo jednohlasné prijaté.**

12. Na záver predsedníčka UPS v mene svojom, ale aj v mene celého výboru, poďakovala zúčastneným za účasť na valnom zhromaždení a zaželala príjemný zvyšok nedele.

V  Kysuckom Lieskovci 27.03.2022

 Zapísala :Katarína Srnková ................................

 Overovatelia zápisnice: Ján Rajtek .................................

 Miroslav Hmíra .................................

 Predseda UPS : Mgr. Ľudmila Pijaková .................................